

## ROZEZNANIE CENOWE

### Przedmiot zamówienia:

#### Remont łazienek w pomieszczeniach socjalnych i pokojach mieszkalnych

### Opis przedmiotu zamówienia:

zadanie remontowe dotyczy pomieszczeń sanitarnych wraz z wymianą pionów w pomieszczeniach socjalnych i pokojach mieszkalnych zlokalizowanych w budynku głównym, łączniku i budynku pierwotnym.

Pomieszczenia te były modernizowane w ostatnich dekadach ubiegłego wieku wg obowiązujących wówczas standardów oraz stosowanej technologii z dostępnych na rynku materiałów i osprzętu. Dzisiejszy stan techniczny tych pomieszczeń poprzez naturalne zużycie nie odpowiada dzisiejszym wymaganiom sanitarnym i estetycznym. Projektowany zakres robót przewiduje:

- rozbiórkę istniejących wykładzin ściennych
- demontaż osprzętu sanitarnego
- rozbiórkę istniejących posadzek
- wykonanie podejść instalacyjnych do projektowanej lokalizacji przyborów sanitarnych
- wykonanie nowych posadzek
- wykonanie okładzin ściennych
- wymianę stolarki wewnętrznej
- montaż osprzętu sanitarnego
- roboty malarskie

**W przedmiarze robót w punktach 29,30,31,32,33 w ilości sztuk do wykonania powinna być liczba 3.**

### Wymagania Zamawiającego:

1. Wymagane dokumenty:  
wypełniony i podpisany przez Wykonawcę druk oferty na zadanie, o którym mowa w niniejszym rozeznaniu cenowym wraz z kosztorysem oferty
2. Miejsce oraz sposób składania ofert:
  - 1) osobiście: Dom Pomocy Społecznej w Jugowie ul. Główna 118, 57-430 Jugów, Sekretariat
  - 2) pocztą tradycyjną: adres jw. (ważna jest data wpływu do DPS)
  - 3) faksem: 74 871 85 21
3. **Termin składania ofert – 04.10.2019 r. godz. 12:00**
4. **Otwarcie ofert - 04.10.2019 r. godz. 12:15**
5. **Termin wykonania - 10.12 2019 r.**
6. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.
7. **Okres gwarancji wraz z bezpłatnym serwisem – 36 miesięcy od dnia odbioru robót.**
8. Termin płatności za wykonanie przedmiotu umowy – **21 dni.**

### Kryteria oceny ofert:

Cena – 100 punktów

### Osoba merytorycznie odpowiedzialna na przeprowadzenie zamówienia:

Jolanta Mędrzycka – Natanek

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego)

**OFERTA NA:  
„REMONT ŁAZIENEK W POMIESZCZENIACH SOCJALNYCH  
I POKOJACH MIESZKALNYCH”**

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

Nawiązując do rozeznania cenowego z dnia 23.09.2019 r.

- 1. Oferujemy wykonanie całego zadania, zgodnie w wymogami podanymi w rozeznaniu cenowym zawierającym przedmiar robót, za kwotę:**

..... zł netto

powiększoną o podatek VAT (8%) .....zł

łącznie .....**zł brutto**

(słownie: .....

.....zł brutto

2. Zapewniamy wykonanie zadanie do dnia **10.12 2019 r.**
3. Oferujemy 36 miesięczny okres bezpłatnej gwarancji wraz z serwisem.
4. Oferujemy 21 dniowy termin płatności przelewem.
5. Oferujemy 30 dniowy termin związania ofertą.
6. Osoby reprezentujące Wykonawcę (podać przynajmniej jedną osobę).

1) ..... .....

2) ..... .....

3) ..... .....

(imię i nazwisko)

(podpis)

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		2.85+11.44+9.14	m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>
2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka podkładu betonowego wraz z izolacją	m <sup>3</sup>		
		23.43*0.10	m <sup>3</sup>	2.343	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.343</b>
3	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki działowej	m <sup>2</sup>		
		0.90*2.08*2	m <sup>2</sup>	3.744	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.744</b>
4	KNR-W 3 1301-02	Rozbiórka okładzin ścian na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>		
		(40.32+13.44-4.39-3.28+5.10)*0.05	m <sup>3</sup>	2.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.560</b>
5	KNR 19-01 0116-05	Usunięcie z budynku gruzu	m <sup>3</sup>		
		23.43*0.03+2.35+3.75*0.15+2.56	m <sup>3</sup>	6.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.175</b>
6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		6.175	m <sup>3</sup>	6.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.175</b>
7	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 14 6.175	m <sup>3</sup>	6.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.175</b>
8	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż pionu kanalizacji sanitarnej	m		
		12.20	m	12.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.200</b>
9	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu pionu CW, ZW, Cyrk.	m		
		3*10.20	m	30.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.600</b>
10	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		12.20	m	12.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.200</b>
11	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych - piony	m		
		30.60	m	30.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.600</b>
12	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		4	msc.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
13	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		8	msc.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
14	KNR-W 4-02 0111-06	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpального, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt.		
		12*2*8	szt.	28.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.000</b>
15	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m <sup>2</sup>		
		23.43	m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>
16	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		23.43*0.05	m <sup>3</sup>	1.172	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.172</b>
17	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		23.43	m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>
18	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m <sup>2</sup>		
		23.43	m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2.5 23.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.430	 23.430
				RAZEM	23.430
20	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych 23.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.430	 23.430
				RAZEM	23.430
21	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 23.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.430	 23.430
				RAZEM	23.430
22	KNR-W 2-02 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze na ścianach na zaprawie pod okładziny z glazury 51.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 51.190	 51.190
				RAZEM	51.190
23	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe 51.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 51.190	 51.190
				RAZEM	51.190
24	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą 51.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 51.190	 51.190
				RAZEM	51.190
25	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 28.80+28.35+24.78+14.79	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 96.720	 96.720
				RAZEM	96.720
26	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> 11.44+9.75+8.53+9.43+8.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47.650	 47.650
				RAZEM	47.650
27	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem 96.72+47.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 144.370	 144.370
				RAZEM	144.370
28	KNR INS- TAL 0108-03	Próba szczelności instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych - rurociąg o śr.zew.do 35 mm 14.50	m m	 14.500	 14.500
				RAZEM	14.500
29	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
30	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
31	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 6	kpl. kpl.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
32	kalk wł	Montaż przyborów sanitarnych oraz pochwyków w łazience 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
33	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000

mgr inż. Henryk Czaja  
 specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
 w robót budowlanych z wyjątkiem  
 sanitarnych i elektrycznych.