

## ROZEZNANIE CENOWE

### Przedmiot zamówienia:

#### Remont łazienek w pomieszczeniach socjalnych i pokojach mieszkalnych

### Opis przedmiotu zamówienia:

zadanie remontowe dotyczy pomieszczeń sanitarnych wraz z wymianą pionów w pomieszczeniach socjalnych i pokojach mieszkalnych zlokalizowanych w budynku głównym, łączniku i budynku pierwotnym.

Pomieszczenia te były modernizowane w ostatnich dekadach ubiegłego wieku wg obowiązujących wówczas standardów oraz stosowanej technologii z dostępnych na rynku materiałów i osprzętu. Dzisiejszy stan techniczny tych pomieszczeń poprzez naturalne zużycie nie odpowiada dzisiejszym wymaganiom sanitarnym i estetycznym. Projektowany zakres robót przewiduje:

- rozbiórkę istniejących wykładzin ściennych
- demontaż osprzętu sanitarnego
- rozbiórkę istniejących posadzek
- wykonanie podejść instalacyjnych do projektowanej lokalizacji przyborów sanitarnych
- wykonanie nowych posadzek
- wykonanie okładzin ściennych
- wymianę stolarki wewnętrznej
- montaż osprzętu sanitarnego
- roboty malarskie

**W przedmiarze robót w punktach 29,30,31,32,33 w ilości sztuk do wykonania powinna być liczba 3.**

### Wymagania Zamawiającego:

1. Wymagane dokumenty:  
wypełniony i podpisany przez Wykonawcę druk oferty na zadanie, o którym mowa w niniejszym rozeznaniu cenowym wraz z kosztorysem oferty
2. Miejsce oraz sposób składania ofert:  
1) osobiście: Dom Pomocy Społecznej w Jugowie ul. Główna 118, 57-430 Jugów, Sekretariat  
2) pocztą tradycyjną: adres jw. (ważna jest data wpływu do DPS)  
3) faksem: 74 871 85 21
3. **Termin składania ofert – 21.10.2019 r. godz. 12:00**
4. **Otwarcie ofert - 21.10.2019 r. godz. 12:15**
5. **Termin wykonania - 20.12 2019 r.**
6. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.
7. **Okres gwarancji wraz z bezpłatnym serwisem – 36 miesięcy od dnia odbioru robót.**
8. Termin płatności za wykonanie przedmiotu umowy – 10 dni.

### Kryteria oceny ofert:

Cena – 100 punktów

### Osoba merytorycznie odpowiedzialna na przeprowadzenie zamówienia:

Jolanta Mędrzycka – Natanek

DYREKTOR  
Domu Pomocy Społecznej  
*Adam Frankowski*  
Adam Frankowski

(podpis Kierownika Zamawiającego)

**OFERTA NA:  
„REMONT ŁAZIENEK W POMIESZCZENIACH SOCJALNYCH  
I POKOJACH MIESZKALNYCH”**

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

Nawiązując do rozeznania cenowego z dnia 09.10.2019 r.

- 1. Oferujemy wykonanie całego zadania, zgodnie w wymogami podanymi w rozeznaniu cenowym zawierającym przedmiar robót, za kwotę:**

..... zł netto

powiększoną o podatek VAT (8%) .....zł

łącznie .....**zł brutto**

(słownie: .....

.....zł brutto

2. Zapewniamy wykonanie zadanie do dnia **10.12 2019 r.**  
3. Oferujemy 36 miesięczny okres bezpłatnej gwarancji wraz z serwisem.  
4. Oferujemy 10 dniowy termin płatności przelewem.  
5. Osoby reprezentujące Wykonawcę (podać przynajmniej jedną osobę).

1) ..... .....

2) ..... .....

3) ..... .....

(imię i nazwisko)

(podpis)

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 2.85+11.44+9.14	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>
2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka podkładu betonowego wraz z izolacją 23.43*0.10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.343	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.343</b>
3	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki działowej 0.90*2.08*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.744	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.744</b>
4	KNR-W 3 1301-02	Rozbiórka okładzin ścian na zaprawie cementowej (40.32+13.44-4.39-3.28+5.10)*0.05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.560</b>
5	KNR 19-01 0116-05	Usunięcie z budynku gruzu 23.43*0.03+2.35+3.75*0.15+2.56	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	6.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.175</b>
6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 6.175	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	6.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.175</b>
7	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 6.175	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	6.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.175</b>
8	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż pionu kanalizacji sanitarnej 12.20	m		
			m	12.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.200</b>
9	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu pionu CW, ZW, Cyrk. 3*10.20	m		
			m	30.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.600</b>
10	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 12.20	m		
			m	12.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.200</b>
11	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych - piony 30.60	m		
			m	30.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.600</b>
12	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową 4	msc.		
			msc.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
13	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową 8	msc.		
			msc.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
14	KNR-W 4-02 0111-06	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa 12+2*8	szt.		
			szt.	28.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.000</b>
15	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 23.43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>
16	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 23.43*0.05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.172	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.172</b>
17	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m <sup>2</sup> 23.43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>
18	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm 23.43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.430</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2.5 23.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.430	 23.430
				RAZEM	23.430
20	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych 23.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.430	 23.430
				RAZEM	23.430
21	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 23.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.430	 23.430
				RAZEM	23.430
22	KNR-W 2-02 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze na ścianach na zaprawie pod okładziny z glazury 51.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 51.190	 51.190
				RAZEM	51.190
23	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie pionowe 51.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 51.190	 51.190
				RAZEM	51.190
24	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą 51.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 51.190	 51.190
				RAZEM	51.190
25	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 28.80+28.35+24.78+14.79	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 96.720	 96.720
				RAZEM	96.720
26	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> 11.44+9.75+8.53+9.43+8.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47.650	 47.650
				RAZEM	47.650
27	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem 96.72+47.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 144.370	 144.370
				RAZEM	144.370
28	KNR INS- TAL 0108-03	Próba szczelności instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych - rurociąg o śr.zew.do 35 mm 14.50	m m	 14.500	 14.500
				RAZEM	14.500
29	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
30	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
31	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 6	kpl. kpl.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
32	kalk wł	Montaż przyborów sanitarnych oraz pochwyty w łazience 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
33	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000

mgr inż. Henryk Czaja  
 specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
 w robót budowlanych z wyjątkiem  
 sanitarnych i elektrycznych.